

— A LOUER —

TYPE 2

49.07 m²

WASQUEHAL - La Terrasse

785 € CC par mois



ADRESSE

LES JARDINS DE L OLYMPE

57 AVENUE DE FLANDRE

59290 WASQUEHAL

Etage : **2**

DESCRIPTION

Sur le grand boulevard, à proximité immédiate de l'arrêt de tramway Les Terrasses, découvrez ce T2 non meublé situé au deuxième étage de la résidence Les Jardins de l'Olympe.

L'appartement propose un hall d'entrée avec dressing, ainsi que des WC indépendants. Il dispose également d'une grande pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, prolongée par un balcon-terrasse pour profiter de l'extérieur.

Côté nuit, une chambre de plus de 12 m² avec dressing intégré complète le bien, ainsi qu'une salle de bains avec branchement pour machine à laver.

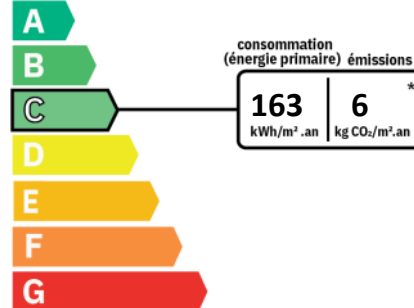
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2002**

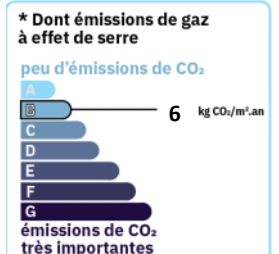
Ascenseur : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **785 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **725 €**

Honoraires charge loc. : **637,91 € TTC**

