



A LOUER

TYPE 2

30.14 m²

LILLE REPUBLIQUE

800 € CC par mois

ADRESSE

23 RUE DE PUEBLA
 59000 LILLE

Etage : 1

DESCRIPTION

Situé à 300m du métro Républiques Beaux Arts, ou 10 min de la Catho, cet appartement meublé offre une lumineuse pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, une chambre avec accès terrasse, une salle d'eau avec wc. Immeuble entretenu, appartement en excellent état.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

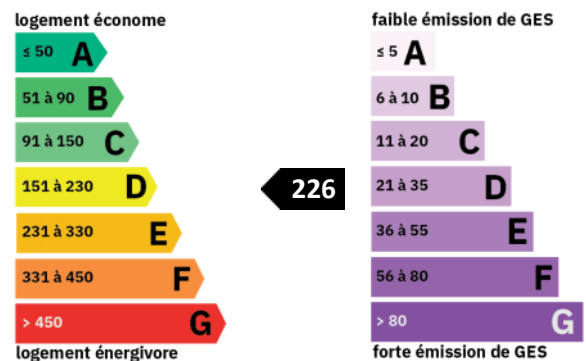
Construit en : 1930
 Vitrage : Double
 Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2
 Chambres : 1
 Cuisine : EQUIPEE

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : 09/05/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 800 €/mois
 dont provision de charges : 35 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 530 €
 Honoraires charge loc. : 391 € TTC
 dont pour l'état des lieux : 90,42 €

