



A LOUER
TYPE 1
18.92 m²

LILLE VAUBAN

460 € CC par mois

ADRESSE

113 RUE MEUREIN
 59000 LILLE

Etage : **4 / 4**

DESCRIPTION

Dans une résidence sécurisée et bien entretenue, cet appartement studio de 19m2 situé en dernier étage est présenté meublé. Il offre un beau séjour lumineux est ouvert sur le coin cuisine, une salle de douche, des rangements. Localisé rue Meurein, cet appartement est proche des universités, des commerces, de la Citadelle et du Centre.

Libre le 4 MAI

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 840 euros (année 2024).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

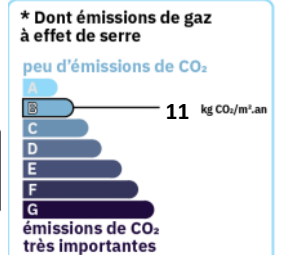
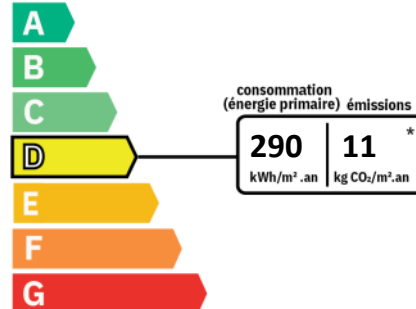
Exposition : **Nord-ouest**

Construit en : **1995**

Vitrage : **Double**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **460 €/mois**

dont forfait mensuel de charges locatives : **40 €**

Dépôt de garantie : **920 €**

Honoraires charge loc. : **247 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **57 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Chambres : **1**

