



A LOUER
TYPE 1
23.6 m²

LILLE
proche Sébastopol

530 € CC par mois

ADRESSE

75 RUE DU FLANDRE LILLE
 59000 LILLE

Etage : **1 / 2**

DESCRIPTION

Situé rue de Flandres, cet appartement au calme d'un petit immeuble sécurisé est composé d'une pièce séjour avec kitchenette, un espace nuit séparé et une salle de douche. Disponible le 1er juillet.

A 1 min du métro, 11 min à pied de l'université Catholique sur Vauban ou de l'école de Journalisme sur République.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**

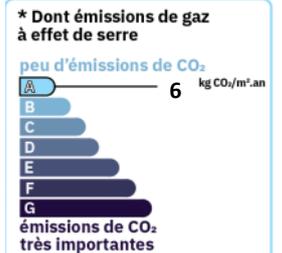
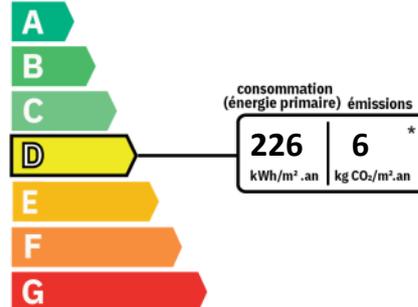
Construit en : **1946**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **530 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 €**

Honoraires charge loc. : **306,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **70,80 €**



