



A LOUER TYPE 1 17.2 m²

LILLE WAZEMMES

650 € CC par mois

ADRESSE

3 RUE DE CHEVREUL
 3EME ETAGE
 59000 LILLE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

Lille, à l'angle de la Rue de Chevreul et la rue Barthélemy Despaul, dans un immeuble de 4 appartements et au dernier étage, charmant studio rénové.

Composé d'une pièce de vie lumineuse et traversante, un espace chambre en mezzanine, une cuisine équipée semi-ouverte avec rangements et une salle de douche avec branchement machine à laver.

Appartement meublé. Disponible le 02/03.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 390 à 560 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

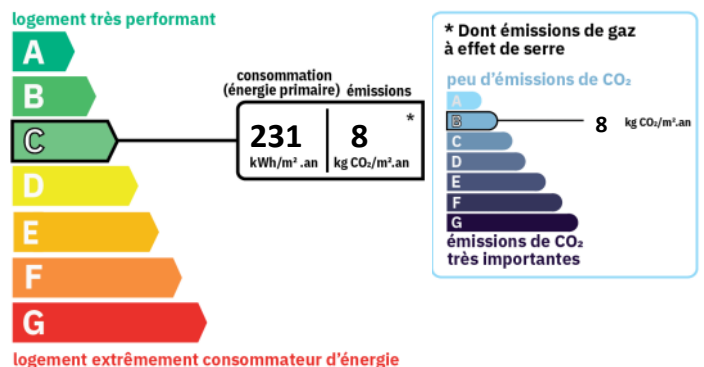
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **650 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 200 €**

Honoraires charge loc. : **260,24 € TTC**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**



