



A LOUER TYPE 1 24.2 m²

LILLE LIMITE RONCHIN

560 € CC par mois

ADRESSE

91 RUE DU JARDIN DES PLANTES
 59000 LILLE

Etage : **2 / 2**

DESCRIPTION

Dans un ensemble immobilier au 91 rue du Jardin des plantes à LILLE, studio meublé au 2eme étage. Composé d'une pièce de vie avec coin couchage, une cuisine semi séparée et une salle de douche. Appartement lumineux et au calme. Disponible le 28 février 2026

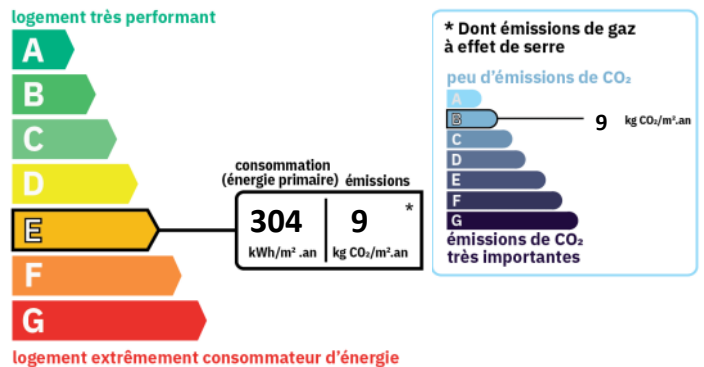
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 390 à 560 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1930
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	560 €/mois
dont provision de charges :	40 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 040 €
Honoraires charge loc. :	314,60 € TTC

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Cuisine :	EQUIPEE



