

– A LOUER –

Accueil,

35 m²

LILLE WAZEMMES

750 € CC par mois



ADRESSE

218 RUE DES POSTES
59000 LILLE

Etage : **2 / 3**

DESCRIPTION

Au deuxième étage d'une petite copropriété au 218 Rue des Postes à Lille, appartement type 2 meublé en excellent état.

Il est composé d'une entrée desservant une belle pièce de vie, salon et cuisine équipée, avec hauts plafonds et 3 grandes fenêtres. A cela s'ajoutent, une chambre avec placard et une salle de douches lumineuse.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 450 à 640 euros (année 2025).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

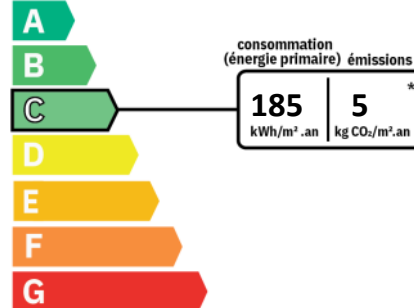
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

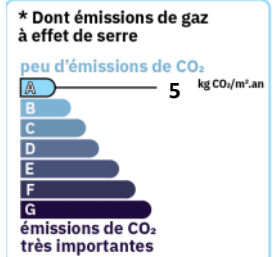
Interphone : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 400 €**

Honoraires charge loc. : **455 € TTC**



