



A LOUER

TYPE 3

80 m²

LILLE HYPER CENTRE

1 420 € CC par mois

ADRESSE

90 BOULEVARD CARNOT LILLE
 59000 LILLE

Etage : 7 / 8

DESCRIPTION

Appartement Type 3 situé Boulevard Carnot, avec vue surplombant le Parc Matisse et les toits de Lille. Ce grand logement meublé est composé d'un séjour très lumineux, avec accès à une terrasse de 27m², une cuisine bien équipée, deux chambres avec rangements, une salle de douche, un wc séparé. Cet appartement est accompagné d'une place de parking dans la résidence.

Les charges comprennent le chauffage et l'eau (froide et chaude).

Disponible le 25/03.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 540 à 790 euros (année 2025).

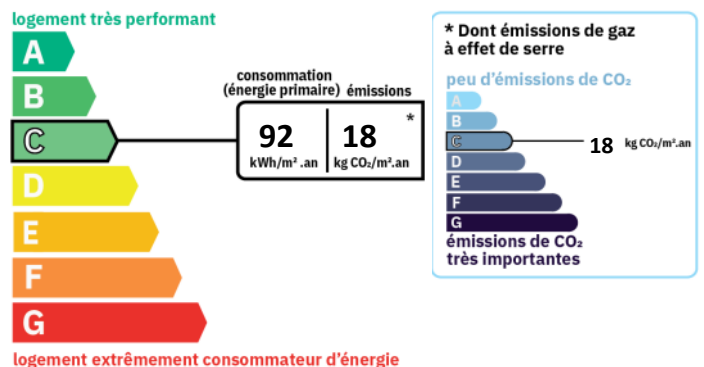
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Traversant

Construit en : 1999

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 420 €/mois

dont forfait mensuel de charges locatives : 200 €

Dépôt de garantie : 2 440 €

Honoraires charge loc. : 1 040 € TTC

dont pour l'état des lieux : 240 €

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

