

— A LOUER —

Accueil,

62.16 m²

LILLE REPUBLIQUE

950 € CC par mois



ADRESSE

4 BIS PLACE DE REPUBLIQUE

59000 LILLE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

Magnifique Type 2 de 62m² situé Place de la République. Le logement situé au dernier étage, au calme, profite d'un charme intact avec poutres, mur de briques rouges et belle hauteur sous plafond. L'appartement est loué meublé, en excellent état. Le séjour lumineux de 30m² permet d'y accueillir un salon et une salle à manger. La chambre possède deux placards de rangements. La cuisine est séparée et bien équipée. La salle de douche se montre spacieuse, offrant de l'espace pour du rangement supplémentaire. Les wc sont séparées. Un espace buanderie est également présent.

Profitez du calme en plein centre.

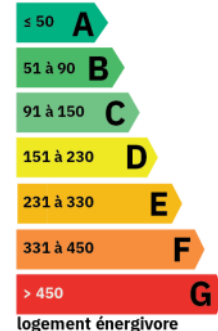
Disponible le 07/09.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

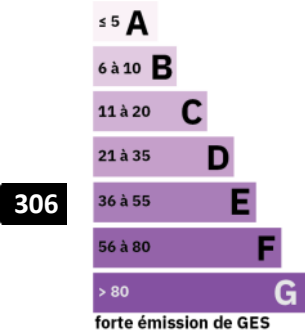
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

logement économe



faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

306

15

DISPONIBILITE

Disponible : **07/09/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **950 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 780 €**

Honoraires charge loc. : **808 € TTC**



