

A LOUER TYPE 2 - 54,62 m² - LILLE GRAND BOULEVARD - 660 euros CC par mois

ADRESSE

665 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
 59000 LILLE

Etage : 2

DESCRIPTION

OUVERT A LA COLLOCATION - Lumineux T2 bis de 54,62M² dans un petit immeuble situé sur le Grand Boulevard, offrant une entrée, un grand salon-séjour de plus de 25M², une cuisine aménagée (plaques et hotte), une chambre sur

Le loyer est de 530euros + 130euros de charges (Entretien et électricité des communs, eau froide et taxe ordures ménagères). L'appartement est disponible le 01/08/2019. Les honoraires à la charge du locataire sont de 710,06euros (état des lieux

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : AMENAGEE

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 54,62 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

135

32

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 660 euros/mois

dont provision de 130 euros
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 530 euros

Honoraires charge loc. 546,20 euros TTC

dont pour l'état des 163,86 euros