



A VENDRE

TYPE 3

62 m²

LOOS

190 000 euros

DESCRIPTION

Dans un ensemble immobilier de 2008, au 2ème étage avec terrasse exposée plein sud, un appartement type 3 avec garage. Composé d'une entrée avec rangements, un salon séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres avec rangements, un wc séparés et une salle de bains.

Un appartement lumineux et en bon état, dans une résidence bien entretenue.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	950 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

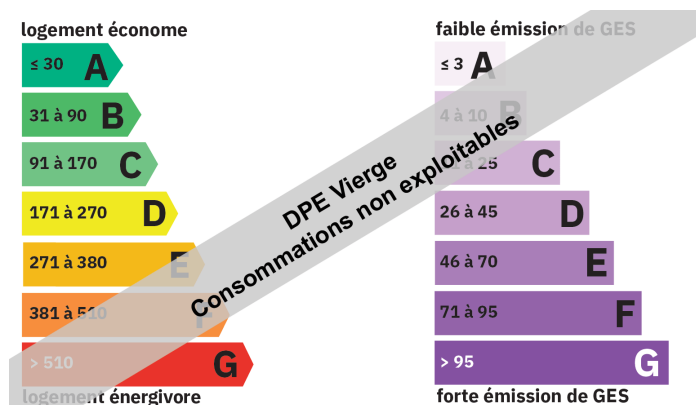
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	180 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	190 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,55 % TTC
Charges mensuelles :	100 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	100 lots
Charges courantes :	1 200 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	62 m²
-------------	--------------









AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Construit en :	2008
Vitrage :	Double
Huisséries :	PVC
Ascenseur :	oui
Accès handicapé :	oui
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche gare
- Proche hôpital
- Proche lycée

STATIONNEMENT

Box/garages : **1**